

Кому **Общество с ограниченной ответственностью**
(наименование застройщика)
«Специализированный застройщик БРИК»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
308519, Белгородская обл., Белгородский район,
полное наименование организации – для
пгт. Северный, пер. Парковый,
юридических лиц), его почтовый индекс
д. 4, офис 14, bks 31@mail.ru
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **29.09.2021**

№ **31- RU31502124-074-2021**

I. **Администрация Белгородского района**
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного
объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;
«Многоквартирные жилые дома в Браер Парк Центре п. Северный

(наименование объекта (этапа)

Белгородского района» поз. 1

капитального строительства

(кадастровый номер ЗУ 31:15:0308002:1807)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **308519, Российская Федерация, Белгородская обл.,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Белгородский р-н, пгт. Северный, г.п. Поселок Северный, мкр. «Центральный-2», д. 1

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **31:15:0308002:1807**

строительный адрес: **---**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ **31-RU31502124-026- 2018** , дата выдачи **24.05.2018** , орган, выдавший разрешение на
строительство **администрация Белгородского района**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта: -			
Строительный объем – всего	куб. м	17070,9	16951
в том числе надземной части	куб. м	15197,2	15081
Общая площадь	кв. м	3877,5	3839

Площадь нежилых помещений	Кв. м	579,4	1
Площадь встроено-присоединенных помещений	Кв. м	---	---
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	---	---	---
Количество помещений	шт.	---	---
Вместимость	---	---	---
Количество этажей	шт.	---	---
В том числе подземных	---	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	---	---	---
Лифты	---	---	---
Эскапаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	---	---	---
Материалы стен	---	---	---
Материалы перекрытий	---	---	---
Материалы кровли	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	Кв. м	2586	2556,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	Кв. м	579,4	579,4
Количество этажей	шт.	5	5
В том числе подземных	шт.	---	---
Количество секций	секций	---	---
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./Кв. м	60	60
1-комнатные	шт./Кв. м	50	50
2-комнатные	шт./Кв. м	10	10
3-комнатные	шт./Кв. м	---	---
4-комнатные	шт./Кв. м	---	---
Более чем 4-комнатные	шт./Кв. м	---	---
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	Кв. м	2702,6	2678,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	Благоустройство	а	Системы водоснабжения водопотребления водоснабжения водоснабжения водоснабжения водоснабжения

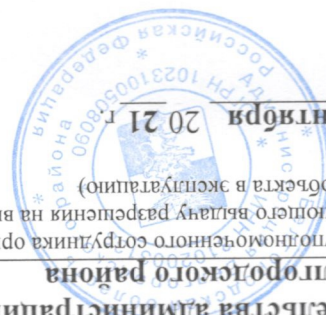
Лифты	шт.	---	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---	---
Инвальные подъемники	шт.	---	---	---
Материалы фундамента	материал	---	---	---
Материалы стен	материал	---	---	---
Керамический камень, керамический кирпич, облицовочный керамический кирпич	Керамический камень, керамический кирпич, облицовочный керамический кирпич	---	---	---
Материалы перекрытий	материал	---	---	---
Монолитный железобетон	Монолитный железобетон	---	---	---
Материалы кровли	материал	---	---	---
Материалы перекрытия	материал	---	---	---
Материалы кровли	материал	---	---	---
Материалы обрешетке на деревянной обрешетке утеплитель	Материалы обрешетке на деревянной обрешетке утеплитель	---	---	---
Иные показатели	---	---	---	---
3. Объекты производственного назначения				
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:				
Тип объекта	здание	---	---	---
Мощность	---	---	---	---
Производительность	---	---	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	---	---	---	---
Лифты	шт.	---	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---	---
Инвальные подъемники	шт.	---	---	---
Материалы фундамента	материал	---	---	---
Материалы стен	материал	---	---	---
Керамический камень, керамический кирпич, облицовочный керамический кирпич	Керамический камень, керамический кирпич, облицовочный керамический кирпич	---	---	---
Материалы перекрытий	материал	---	---	---
Монолитная железобетонная плита перекрытия	Монолитная железобетонная плита перекрытия	---	---	---
Материалы кровли	материал	---	---	---
Материалы обрешетке на деревянной обрешетке утеплитель	Материалы обрешетке на деревянной обрешетке утеплитель	---	---	---
Иные показатели	---	---	---	---
4. Линейные объекты				
Категория (класс)	---	---	---	---
Протяженность	---	---	---	---
Мощность (пропускная способность, грузоборот, интенсивность движения)	---	---	---	---
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики	---	---	---	---
Материалов труб	---	---	---	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линии электропередачи	---	---	---	---

М.П.

« 29 »

сентября

20 21 г.



Заместитель руководителя комитета
строительства администрации
Белгородского района
(должность исполнителя строительного органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

[Handwritten signature]
(подпись)

С.А. Власов
(расшифровка подписи)

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 30.06.2021 на объект: «Многоквартирные жилые дома в Брасе Парк Центре п. Северный Белгородского района» поз. 1», по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Белгородский р-н, Северный пгт, г.п. Поселок Северный, мкр. «Центральный-2», д. 1. Технический план подготовил кадастровый инженер Гончаров Дмитрий Михайлович, являющийся членом Ассоциации СРО «ОПКД» (дата вступления в СРО 27.04.2016, уникальнйй разрешительный акт СРО КИ № 1414). Сведения о СРО КИ СРО «ОПКД» содержатся в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи № 7271).

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	---	---	---
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	---	---	---
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	Утеплитель Шелтер Экострой, Шелтер Экострой, 20 мм	Утеплитель Шелтер Экострой, Шелтер Экострой, 20 мм	Заполнение световых проемов Двухкамерный Двухкамерный стеклопакет